



ACCIÓN: "DISEÑA TU BARRIO"  
APORTACIONES RECOGIDAS EN LAS ASAMBLEAS POR  
BARRIO



ASAMBLEA VECINAL DEL BARRIO DE LA VERA. FECHA  
12/07/2017

**PROBLEMAS/BARRERAS O DIFICULTADES**

**Faltan aceras** en general en las calles del Barrio. Se concretan algunos puntos como: Carretera Vieja (frente al Bar La Herradura), Camino del Mar, Calle La Pica, Calle Chapatal, La Calle del Colegio San Fernando (faltan tramos y de las que existen muchas están rotas y han provocado ya caídas)

**Faltan aparcamientos** en toda la zona y se señalan como más necesarios en los alrededores al Local Social y en la Zona del Colegio San Fernando, zona del Restaurante Casa Fernando, Calle Chapatal (además en esta calle se aparca sin control ni orden en la zona de los talleres)

En la **Calle Chapatal** un vecino tiene un cono permanente para que no aparquen delante de su vivienda, pero no dispone de vado.

En general existe en esta calle un problema de concienciación y convivencia en la vía pública con respecto al estacionamiento de vehículos.

También En la Calle Chapatal en la zona de confluencia con el supermercado Alteza, hay problemas con la **circulación de los camiones** y este hecho se acentúa por la zona excluida al tráfico en el cruce, cuya simetría triangular dificulta aún más la maniobrabilidad de dichos vehículos

**En el Camino del Mar**, el acceso para los **peatones es inseguro y complicado**, y esto se acentúa los fines de semana con la afluencia de vehículos a los restaurantes de la zona. La **falta de estacionamiento** hace que ocupen los márgenes de la carretera obligando a los peatones a circular por la parte central de la vía con el consiguiente riesgo.

La **valla quitamiedos** en la zona del edificio San Clemente, tiene una altura muy corta y es un riesgo para el peatón. También en este punto se cayó un muro y no se ha restaurado.

El **acceso** a esta calle está en muy mal estado y en general toda la vía presenta problemas con el **asfaltado** que necesita de una actuación urgente.

Además existe un riesgo en caso de una emergencia, ya que hay solo un acceso a esta zona, no hay una **vía auxiliar** por la que se pueda salir o entrar en caso de que se interrumpa por algún motivo la circulación en la entrada, como ya ocurrió recientemente que volcó un camión y se quedaron por un tiempo incomunicados los/as vecinos/as, sin poder acceder ni salir de su calle.

Existencia de una obra de construcción de un edificio que está parada y abandonada, sin la suficiente protección ni aislamiento, generando un riesgo por el fácil acceso y la





ACCIÓN: "DISEÑA TU BARRIO"  
APORTACIONES RECOGIDAS EN LAS ASAMBLEAS POR  
BARRIO



falta de elementos de seguridad.
No hay <b>alumbrado público</b> en zonas como: Camino del Mar, Calle La Pica, Calle La Farola
Faltan <b>Pasos de peatones</b> en la carretera Vieja, especialmente a la altura de la Escuela de música y en el acceso al Camino del Mar. El Paso de peatones que está en la <u>zona de acceso al colegio San Fernando</u> no es respetado no hay reductores de velocidad que propicien la disminución de la velocidad de los vehículos con antelación al mismo
Presencia de <b>vehículos abandonados</b> en la vía pública
No se limpian con frecuencia los imbornales y las alcantarillas
Presencia de <b>ratas</b> y ratones en numerosas zonas del barrio, sobre todo en proximidades a solares abandonados
En la Calle Chapatal, solar abandonado con una <b>enredadera</b> a la que no se le han hecho podas ni desbroces en muchos años y constituye un riesgo de incendio y de presencia de ratas y ratones
Hay <b>problemas de falta de limpieza</b> en el barrio en general pero se destaca sobre todo de forma generalizada por todos los grupos, la suciedad debida a los excrementos de los perros. Además se detallan zonas en las que es más acusada la falta de limpieza concretamente: Plaza de la zona de la antigua barriada
En la <b>Plaza de la zona de la antigua barriada</b> , además de la falta de limpieza y mantenimiento del mobiliario urbano, el polideportivo no está vallado ni acondicionado, el parque infantil no reúne condiciones adecuadas para el uso seguro por los/as niños/as y es últimamente un lugar frecuentado por jóvenes que se dedican al tráfico y consumo de drogas, hecho que se acentúa por la falta de vigilancia del espacio. Los jardines de esta zona están abandonados, no se hacen podas ni otros tratamientos de mejora y/o mantenimiento y los árboles tienen un porte considerable que afecta a las viviendas
En cuanto a la <b>problemática asociada a los contenedores de basura</b> , se exponen varias aportaciones: Hay pocos contenedores en el Camino del Mar La gente deposita sin control los enseres voluminosos y no hacen uso del servicio de recogida especial para este tipo de residuos. Se concreta un punto de vertido que es en la calle La Vera
Estado de <b>abandono en los jardines verticales</b> y los árboles en la Calle La farola generan mucha suciedad sobre todo en los meses más cálidos
Tapas de Alcantarillas en mal estado en la Calle La Vera, que generan un problema de ruidos a los/as vecinos/as
<b>Alcantarillado</b> en mal estado en la Calle La Pica
Calle El Farol, mal estado, <b>sin asfaltar</b> y desorden en cuanto al estacionamiento de



ACCIÓN: "DISEÑA TU BARRIO"  
APORTACIONES RECOGIDAS EN LAS ASAMBLEAS POR  
BARRIO



vehículos
Se anotan problemas de <b>encharcamiento y acumulación del agua de lluvia</b> en la calzada en la Calle Hilos (zona baja)
La presión del suministro doméstico de agua es débil en la Calle La Pica y en la Calle Chapatal
No hay baños públicos en el municipio en general pero tampoco en el casco urbano
Mal estado de conservación del bien de interés patrimonial de la Hacienda de San Clemente
En la calle Leoncio Rodríguez, en las inmediaciones de la tienda de Electrodomésticos y Aparatos Electrónicos Manolín, se ha generado un punto de encuentro para el consumo de drogas
No existe servicio nocturno de atención a las urgencias médicas en el centro de salud ni tampoco los fines de semana
Falta de respuesta por parte del ayuntamiento a las peticiones de los/as vecinos/as
Las marquesinas de las paradas de guagua faltan en algunos puntos y no están todas acondicionadas por igual
Los solares urbanos están sometidos a una elevada tasa del Impuesto de Bienes Inmuebles
El edificio de la Oficina de Correos está alejado y en una calle de elevada pendiente que dificulta el acceso sobre todo para las personas mayores
<b>ASPECTOS POSITIVOS/POTENCIALIDADES</b>
Es un barrio tranquilo y se sienten seguros
Agradecen la nueva señalización y la ordenación del sentido de la circulación en la Calle La Vera (Subida a La Vera y Bajada por Lomo Hilos)
Los elementos patrimoniales del barrio como la Hacienda de San Clemente y la Casa del Capitán
La existencia de un Espacio Natural Protegido en el barrio como es el Barranco Hondo y su accesibilidad y señalización
La calidad paisajística del municipio en general, aunque hay que cuidarla y potenciarla para que se valore
La mejora de la zona de entrada al municipio y la sustitución acertada de las letras que indican su nombre
Buena conexión del barrio con la autopista
La mejora que se ha realizado en el acceso a la Plaza de La Vera
Preocupación del alcalde por los problemas y la opinión de la ciudadanía, y la realización de este tipo de encuentros
Las iniciativas que se llevan a cabo en el ámbito socio-sanitario en el pueblo y en especial la atención a los/as personas mayores
La existencia del CEAF
Los elementos patrimoniales del barrio como la Hacienda de San Clemente y la Casa del Capitán





ACCIÓN: "DISEÑA TU BARRIO"  
APORTACIONES RECOGIDAS EN LAS ASAMBLEAS POR  
BARRIO



La disponibilidad de espacios de ocio y esparcimiento para los/as vecinos/as (Plaza de La Vera y la de San Clemente) y la cercanía al circuito deportivo de la Avenida de Las Palmeras

**PROPUESTAS DE ACTUACIÓN Y SOLUCIONES**

Crear una vía de salida o de acceso alternativa al Camino del Mar y que la actual sea de un solo sentido

Retirada de los jardines verticales de San Clemente y del Campo de Fútbol

Instalar una cortina u otro tipo de barrera de aislamiento para evitar la propagación de la "llovizna" o aspersion que se produce a consecuencia del funcionamiento de la máquina de lavado de automóviles de la Estación de Servicios

El paso de peatones en la Carretera Vieja frente a la subida al Colegio San Fernando hacerlo elevado

Colocar papeleras en la Calle del Colegio San Fernando

Control y vigilancia policial del consumo de drogas en la Calle Leoncio Rodríguez y en la Plaza de la antigua barriada

